

Dnr BN 2020-000290

§ 19 Uttagande av byggsanktionsavgift då åtgärd avseende en mur påbörjats utan lov och startbesked samt avskrivning av del av ärende då rättelse utförts på fastigheten [REDACTED]**Lov- och tillsynsutskottets beslut***Lov- och tillsynsutskottet föreslår stadsbyggnadsnämnden besluta:*

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i enlighet med 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påföra [REDACTED] och [REDACTED] ägare till [REDACTED] solidariskt en byggsanktionsavgift om 7 350 kr då en mur med längden 10 meter uppförts mot fastigheten [REDACTED] utan lov samt startbesked utfärdats för åtgärden.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i enlighet med 11 kap 61 § plan- och bygglagen (2010:900) att byggsanktionsavgiften ska vara betald senast två månader efter att fastighetsägarna blivit delgivna beslutet.
3. Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med 11 kap 5 § plan- och bygglagen (2010:900) att avskriva den del av ärende som avser konstruktion vid garage, då det inte bedöms vara en bygglovspliktig åtgärd.

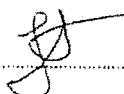
Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser två murar inom fastigheten [REDACTED] Gribbylund. En mur som uppförts mot gräns mot [REDACTED] samt en mur som uppförts vid garage, mot [REDACTED]

Del av mur mot [REDACTED] har uppförts med stöd av lov från år 2017, samt en del som förlängts utan lov och startbesked, men som har beviljats lov i efterhand år 2020.

Bygglövenheten föreslår att byggsanktionsavgift om 7 350 kr tas ut för den delen som saknat lov och startbesked vid uppförandet, det vill säga förlängningen, som beviljats lov i efterhand år 2020.

ordf. sign:



just. sign:



just. sign:

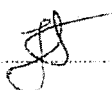
Den mur som uppförts vid garage mot [REDACTED] har rättats genom att den har sänkts. Den aktuella konstruktionen bedöms därmed inte vara en bygglovspliktig mur, utan ett kantstöd som ej kräver bygglov. Denna del avskrivs därmed i detta ärende.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 januari 2025.

Expedieras:

Till bygglovenheten för vidare expediering till parterna.

ordf. sign:



just. sign:



just. sign: